

CURSO: LA GESTIÓN JURÍDICA DE LA INFORMACIÓN TERRITORIAL



COLEGIO NOTARIAL DE VALENCIA

DELEGACIÓN DE ALICANTE

Teléfono: 965 92 70 81



PRESENTACIÓN Y OBJETIVOS

El tratamiento integral del territorio, compuesto por una tupida malla de aspectos e intereses públicos y privados, se ha convertido en un reto inexcusable para la ciencia jurídica.

Los factores de índole económica, jurídica y técnica que intervienen en cada transacción inmobiliaria hacen de todo punto imprescindible disponer de las herramientas necesarias para resolver los problemas que continuamente se plantean.

Con este propósito, el Colegio Notarial de Valencia inicia una serie de cursos que permitan a sus participantes la adquisición de la visión global, y al mismo tiempo práctica, que requiere el tratamiento jurídico del territorio.

El contenido del curso se ha concebido para que pueda ser seguido sin dificultad por los operadores tanto de perfil técnico como de perfil jurídico que actúan en las transacciones inmobiliarias, todo ello utilizando la aplicación TEORA desarrollada por el Proyecto *Ramon Llull* y que utiliza la base gráfica catastral

HORARIO

Martes, de 16:30 a 20:30
Del 29 de enero al 26 de febrero
de 2013

LUGAR

Delegación de Alicante del
Colegio Notarial de Valencia
Calle Bailén 25
Alicante

INSCRIPCIÓN*

M^º DOLORES APARICIO BONACHE
Colegio Notarial de Valencia
Teléfono; 963 512 585
Correo electrónico:

curso.ramonllull@cnotarial-valencia.com

NUMERO DE PLAZAS

30 PLAZAS de las cuales 10 serán para Notarios, 10 para Abogados y 10 para Técnicos

MATRICULA

150 euros (Las matrículas de los Notarios están subvencionadas por el Colegio Notarial de Valencia)

PLAZO DE PREINSCRIPCION

Hasta el día **15 de enero de 2013**

REQUISITOS ESPECIALES

Para la realización de las prácticas, los participantes deberán venir provistos de ordenador portátil con los siguientes requisitos mínimos**:

- Sistema operativo Windows XP
- Service Pack 3:***
- Framework .NET 3.5***

PROGRAMA

29 DE ENERO DE 2013

1ª SESIÓN: LA ORGANIZACIÓN PATRIMONIAL DEL TERRITORIO Y EL TRÁFICO JURÍDICO INMOBILIARIO

5 DE FEBRERO DE 2013

2ª SESIÓN: LOS SISTEMAS DE INFORMACIÓN TERRITORIAL COMO BASES DE DATOS

12 DE FEBRERO DE 2013

3ª SESIÓN: LA UTILIZACIÓN JURÍDICA DE LA INFORMACIÓN GRÁFICA TERRITORIAL

19 DE FEBRERO DE 2013

4ª SESIÓN: SUPUESTOS PRÁCTICOS (I): PLANTEAMIENTO

26 DE FEBRERO DE 2013

5ª SESIÓN: SUPUESTOS PRÁCTICOS (II): RESOLUCIÓN

COLABORADORES

ILUSTRE COLEGIO DE ABOGADOS DE ALICANTE

DEPARTAMENTO DE DERECHO CIVIL. UNIVERSIDAD DE ALICANTE

DELEGACIÓN DE LA COMUNIDAD VALENCIANA Y MURCIA DEL COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS EN TOPOGRAFÍA (COITT)

LABORATORIO DE GEOGRAFÍA. UNIVERSIDAD DE ALICANTE

COLEGIO OFICIAL DE APAREJADORES, ARQUITECTOS TÉCNICOS E INGENIEROS DE EDIFICACIÓN DE ALICANTE (COATIEA)

ASOCIACIÓN PROFESIONAL DE SOCIEDADES DE VALORACIÓN (ATASA)

COLEGIO DE GEÓGRAFOS DE ESPAÑA

COORDINACIÓN

Antonio Jiménez Clar
Notario. Profesor asociado de Derecho Civil. Universidad de Alicante
clar@dirac.es

FICHA DEL CURSO

1. La organización patrimonial del territorio y el tráfico jurídico inmobiliario	29 de enero de 2013
a) Los instrumentos jurídicos de organización patrimonial del territorio	
b) La estructura jurídica de los mercados y las transacciones inmobiliarias	
c) La función de los sistemas de información territorial	
2. los sistemas de información territorial como bases de datos	5 de febrero de 2013
a) La utilización de sistemas de bases de datos en la información territorial	
b) Análisis del modelo empleado por el Catastro	
c) Análisis del modelo utilizado por el Registro de la Propiedad	
3. la utilización jurídica de la información gráfica territorial	12 de febrero de 2013
a) Conceptos básicos de cartografía	
b) Utilización jurídica de la información gráfica: relaciones entre el derecho y el inmueble	
c) El deslinde y las operaciones de modificación del territorio	
4. supuestos prácticos (I) : planteamiento	19 de febrero de 2013
a) La identificación del inmueble como presupuesto inicial	
b) El ajuste con la realidad: la subsanación de discrepancias	
c) Operaciones de modificación del territorio: agrupaciones, divisiones y segregaciones	
5. supuestos prácticos (II): resolución	26 de febrero de 2013
a) La utilización práctica de la aplicación TEORA del Proyecto Ramon Llull	
b) Resolución práctica de los supuestos planteados	

INFORMACIÓN ADICIONAL

* Formulario para inscripción: <http://www.cnotarial-valencia.com/inscripcion.dot>

** Para consultas sobre estos requisitos: proyecto.ramonlull@ua.es

***Información sobre la descarga de requisitos mínimos instalados en los ordenadores portátiles:

- Service Pack 3:

<http://www.microsoft.com/downloads/info.aspx?na=41&SrcFamilyId=5B33B5A8-5E76-401F-BE08-1E1555D4F3D4&SrcDisplayLang=es&u=http%3a%2f%2fdownload.microsoft.com%2fdownload%2f9%2f4%2f2%2f942080a4-ba69-496b-a379-d3b26d37b647%2fWindowsXP-KB936929-SP3-x86-ESN.exe>

- Framework .NET 3.5:

<http://www.microsoft.com/downloads/info.aspx?na=41&SrcFamilyId=333325FD-AE52-4E35-B531->

A la finalización del curso se entregarán a los participantes los correspondientes certificados de asistencia y/o aprovechamiento

Para cualquier otra información:

Inscripción y desarrollo del curso: curso.ramonlull@cnotarial-valencia.com

Aspectos técnicos: proyecto.ramonlull@ua.es

Ilustración de portada: Natalia Ribes